**Protokół nr 1**

IV Sesji Rady Dzielnicy Zaspa Rozstaje w Gdańsku

w dniu 18 grudnia 2017 r.

IV Sesję Rady otworzył Przewodniczący Rady Ryszard Balewski. Na podstawie podpisanej listy obecności (załącznik nr 1) stwierdził, że Rada obraduje w składzie, który pozwala jej na podejmowanie uchwał.

Następnie poddał pod głosowanie projekt porządku obrad, który został rozesłany do radnych razem z zaproszeniem do udziału w Sesji w wymaganym terminie.

Pierwszy wniosek został złożony przez Ryszarda Balewskiego aby przed punktem oficjalnym ustalić kolejny termin sesji.

Drugi wniosek złożyła Zofia Marcinkowska, aby obrady rozpocząć od zaprzysiężenia nowej radnej Bożeny Derengowskiej.

Trzeci wniosek złożył Wojciech Rolczyński aby przed wystąpieniem SM Rozstaje mógł przedstawić projekty konkursów organizowanych przez SP 48.

Wnioski zostały zaakceptowane jednogłośnie przez radnych. W głosowaniu jawnym udział wzięło 13 obecnych na Sesji radnych, wszystkie głosy oddano za przyjęciem porządku obrad.

Nie było głosów wstrzymujących się, ani głosów przeciw.

Przyjęto porządek obrad w następującej treści:

1. Otwarcie obrad

2. Przyjęcie porządku obrad

3. Ślubowanie Bożeny Derengowskiej na Radna Dzielnicy Zaspa Rozstaje.

4. Przyjęcie protokołu III Sesji Rady Dzielnicy Zaspa-Rozstaje

5. Przedstawienie planu konkursów SP 48 przez Wojciecha Rolczyńskiego

6. spotkanie z Zarządem SM Rozstaje, prezentacja projektu zabudowy działek pomiędzy

blokami z ul. Burzyńskiego i Żwirki i Wigury.

7. W ramach przyjęcia informacji w tym temacie zaproszona została Poseł na Sejm, Pani

Małgorzatę Chmiel, architekt i była Przewodnicząca Komisji Rozwoju Przestrzennego

Rady Miasta Gdańska, dobrze znająca omawiany temat.

8. Przekazanie informacji dotyczącej stanu realizacji budżetu Dzielnicy na 2017 rok.

9. Ustalenie terminu następnej Sesji

10. część uroczysta - opłatek z udziałem Księdza Proboszcza Parafii pw. Opatrzności

Bożej.

11. Zakończenie obrad

**Ad. 3**. Następnie zgodnie z przyjętym porządkiem obrad Przewodniczący Rady poprosił

o złożenie ślubowania przez Panią Bożenę Derengowską, która jest kolejna z listy wybraną Radna w miejsce ustępującej Jolanty Gąsiorowskiej.

Radna w dniu 18 grudnia br. złożyła stosowne ślubowanie, które odebrał Przewodniczący Rady.

**Ad. 4.** Przewodniczący przeszedł do kolejnego punktu obrad w którym to poddał pod głosowanie protokół z III sesji posiedzenia Rady dzielnicy z dnia 27.11.2017. Protokół został wcześniej rozesłany drogą elektroniczną do wszystkich Radnych. Zofia Marcinkowska złożyła uwagi do protokołu, twierdząc iż zawiera słowa niewypowiedziane przez Radna. Uwagi zostały wysłuchane a protokół poddany głosowaniu. Za zatwierdzeniem Protokołu było 9 Radnych , Przeciw 2, Wstrzymało się od głosu 2. Protokół został przyjęty.

**Ad. 5.** W ramach kolejnego punktu przewodniczący udzielił głosu Wojciechowi Rolczyńskiemu. Projekt Radnego dotyczy konkursu na Logo Rady Dzielnicy Zaspa Rozstaje który proponuje ogłosić w lokalnych szkołach. Nagrodą za zwycięski projekt LOGO będzie bon do Empiku na kwotę 100 PLN. Radni zadeklarowali iż przyjmą ten projekt w ramach przyszłorocznego budżetu. Kolejnym projektem jaki został przedstawiony przez Radnego to dwa Międzynarodowe Konkursy organizowane przez SP 48. Szkoła zgłosiła się z zapytaniem o to czy moglibyśmy zostać oficjalnym partnerem konkursu i ufundowali nagrody w postaci 20 nośników typu Pendrive z logiem Rady dzielnicy. Koszt takich nagród to 500 PLN do rozpatrzenia w budżecie na rok 2018. Więc tutaj też Radni zgodzili się na taki projekt i jednogłośnie (13 głosów) zadeklarowali iż poprą ww. kwotę podczas planowania budżetu.

**Ad. 6. I Ad.7**. Przechodząc do kolejnego punktu sesji rady głos zabrali zaproszeni goście z Zarządu SM Rozstaje Pan T. Niżniowski. Przedstawiony został projekt SM Rozstaje dotyczący zabudowy działki 111/112. Biuro Rozwoju Gdańska przyjęło ten projekt jako punkt oparcia do dalszych konsultacji. Twórca projektu R. Kostrzycki opowiedział o nim szczegółowo- został stworzony tak aby jak najmniej przeszkadzał obecnym mieszkańcom. BRG podjęło razem z SM Rozstaje analizę komunikacyjną. Zostało przedstawione rozwiązanie dotyczące rozkładu dojazdów do nowych zabudowań i jak to wpłynie na polepszenie komunikacji pieszej i samochodowej wszystkich mieszkańców.

Tu nastąpiła przerwa z powodu aktualizacji systemu aby móc kontynuować dalszy pokaz.

W tym miejscu poproszono zaproszonego Księdza Proboszcza o zabranie głosu. Proboszcz odczytał fragment Pisma Świętego oraz złożył błogosławieństwo dla Wszystkich zgromadzonych i ich rodzin. Tu również głos zabrała obecna Poseł na Sejm Małgorzata Chmiel aby również złożyć życzenia z okazji nadchodzących Świąt Bożego Narodzenia.

Następnie nastąpiło wznowienie prezentacji. Pan T. Niżniowski wyliczył koszta jakie SM Rozstaje, co za tym idzie obecni mieszkańcy też ,ponosi z tytułu tejże działki gdy nie jest ona zagospodarowana. Jest to kwota ok. 400 000 PLN rocznie. Jakub Puszkarski zadał pytanie dotyczące ankiet które SM Rozstaje robiła przed rozpoczęciem projektów zagospodarowania działki 111/112. T. Niżniowski przedstawił jak taka ankieta wyglądała oraz przedstawił procentowe wyniki. Frekwencja wynosiła ok. 70% w tym ok. 65-70% ankietowanych było za inwestycjami na tej działce. Następnie głos zabrała Pani Poseł Małgorzata Chmiel. Plan uchwalono na wniosek SM Rozstaje w 2014 zawierał on plan na zabudowę mieszkaniową, tereny rekreacyjne. W 2016 r Rada Miasta przystąpiła do dyskusji na temat zagospodarowania terenu. Zmieniono od tego czasu projekt komunikacyjny od ul. Rzeczypospolitej. Koncepcja zakłada odgórny przepis mówiący aby miasto rozwijało się do wewnątrz więc zabudowa ma taki charakter gęstości i wysokości. Zostawienie zieleni będzie nadal generować koszta, zabudowa mieszkaniowa z odpowiednią komunikacją wygeneruje zysk.

Do Sesji dołączył radny Włodzimierz Amerski i podpisał się na liście.

Kto zaprojektuje zieleń pyta pani Poseł. Z ust Pana Niżniowskiego pada odpowiedź iż to inwestor budujący ma za zadanie wykonać zieleń w ramach inwestycji. Spółdzielnia jeśli nie będzie mogła inwestować jest gotowa sprzedać teren. Piotr Skiba zadał pytanie Panu Niżniowskiemu – dlaczego poprzedni projekt został odrzucony? – Odkąd Pan Niżniowski został prezesem zlecony był nowy projekt. Poprzednia koncepcja była mało intensywna i mało opłacalna, gdyż musi być pokrywana z wpłat przyszłych mieszkańców a im więcej mieszkańców tym teren będzie łatwiejszy do sprzedaży.

Następnie głos zabrała pani Prezes M. Kijewska i przedstawiła swój głos w tej sprawie. 1. Eurostyl wykonał projekt zbyt gęstej zabudowy. 2. Projekt Pana Żelaznego zawierał za dużo usług, czego mieszkańcy też nie chcieli. Lokale usługowe dają zysk ciągły. Doprowadzenie do zabudowy, która wygeneruje zysk będzie sukcesem.

Następnie odbyła się dyskusja na temat wysokości poszczególnych budynków i porównywanie do obecnej zabudowy. Pani Bożena Derengowska zgłosiła aby złożyć wniosek do Rady Miasta o przedłużenie terminu składania opinii do 18.01.2018 roku. Wniosek poddano głosowaniu, przyjęto go jednosłownie tj. liczbą 14 głosów.

**Ad. 8.** Przewodniczący Rady poprosił Piotra Skibę o zdanie relacji z wykonanego planu budżetu na rok 2017. Budżet miał cztery punkty i został zrealizowany na podstawie uchwał.

1. ZSO 8 zakupił Laptop i rzutnik
2. ZSO 8 zorganizował Mikołajkowy turniej na który zostały zakupione nagrody dla uczestników.
3. SP 48 zakupiła 2 rzutniki, których oficjalne przekazanie ma nastąpić 21.12
4. Uruchomienie strony internetowej Rady.

W tym miejscu Jakub Puszkarski złożył ogromne gratulacje Wojciechowi Rolczyńskiemu za pracę włożoną w wykonanie strony i poczty.

**Ad. 9.** W tym punkcie porządku obrad ustalono termin kolejnej sesji Rady na dzień 11.01.2018 r., na godzinę 19:00 w siedzibie Rady.

**Ad. 10.** Następnie Przewodniczący otworzył część uroczystą – podziękowania dla P. Małgorzaty Chmiel oraz życzenia świątecznie oraz wspólne dzielenie się opłatkiem razem z zaproszonymi gośćmi. Z. Marcinkowska odczytała na zakończenie życzenia zamieszczone w gazetce parafialnej „Na Rozstajach”.

**Ad. 11.** Wobec braku innych głosów Przewodniczący Rady Ryszard Balewski ogłosił zakończenie obrady Sesji Rady Dzielnicy Zaspa Rozstaje.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Protokół sporządziła:  Jolanta Gałęziowska-Modzelewska |  | Przewodniczący Rady Dzielnicy  Zaspa Rozstaje |
|  |  | Ryszard Balewski |
| Podpis |  | Podpis |